PROMUOVERE L'ACCESSO AD ALLOGGI SOSTENIBILI E A PREZZI ACCESSIBILI - INTERVENTI SU ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP)

Bando finanziato con il PR Veneto FESR 2021-2027

Priorità 9
Alloggi a prezzi accessibili

Azione 2.11.1
Interventi su alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP)

Obiettivo Specifico 2.11
Promuovere l'accesso ad alloggi sostenibili e a prezzi accessibili

DGR n. 1251 del 30 ottobre 2026

Link al bando	https://bur.regione.veneto.it/BurvServices/Pubblica/DettaglioDgr.aspx?id=595380
Struttura regionale responsabile	Direzione Edilizia residenziale pubblica, ospedaliera e finalità collettive
Dettagli bando	Il bando sostiene gli investimenti mirati al recupero edilizio e all'efficientamento energetico di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP). L'obiettivo primario è il ripristino di unità immobiliari attualmente sfitte a causa di carenze manutentive, rendendole nuovamente disponibili per la locazione a canone sociale e contribuendo attivamente alla riduzione della povertà energetica. Le tipologie di intervento ammesse includono: - Manutenzione straordinaria; - Restauro e risanamento conservativo; - Ristrutturazione edilizia
Chi sono i beneficiari	Possono presentare domanda di sostegno i seguenti soggetti operanti nel territorio della Regione del Veneto: - A.T.E.R. (Aziende Territoriali per l'Edilizia Residenziale Pubblica) del Veneto; - Comuni della Regione del Veneto; - Aziende speciali istituite dai Comuni operanti nel settore dell'Edilizia Residenziale Pubblica.
Dotazione finanziaria	25.000.000,00 euro

Spese ammissibili	Lavori di recupero e riqualificazione: Rientrano altresì, ove funzionali al recupero dell'abitabilità e al miglioramento delle prestazioni energetiche, gli interventi su parti comuni e facciate, ingressi e vani scala, sistemi di scarico e fognature, installazione di ascensori, nonché finiture interne ed esterne
Scadenze	**Apertura presentazione domanda di sostegno** 05/11/2026 ore 10:00 **Chiusura presentazione domanda di sostegno** 28/01/2027 ore 17:00 **Avvio lavori** Entro 9 mesi dalla pubblicazione del decreto di finanziabilità **Conclusione progetto** Entro 24 mesi dalla pubblicazione del decreto di finanziabilità
Dettagli sul tipo di sostegno	**Tipo** Contributo a fondo perduto (sovvenzione diretta) **Spesa ammessa/Sostegno minimo e massimo concedibile** - Sostegno minimo per domanda: **30.000,00 euro** - Sostegno massimo per domanda: **500.000,00 euro** **Modalità di pagamento** Le spese sono riconosciute tramite il meccanismo delle Opzioni di Costo Semplificato (OCS) ai sensi degli artt. 53 e 94 del Reg. (UE) 2021/1060, come dettagliate nel bando. - Anticipo (Facoltativo): Fino al 40% del sostegno concesso. Richiedibile dal 30° giorno ed entro 9 mesi dalla pubblicazione della graduatoria; - Saldo (Obbligatorio): Erogato al termine del progetto, previa presentazione della rendicontazione finale delle spese sostenute e verifica degli obiettivi raggiunti.
Dettagli sulla domanda di ammissione	**Modalità** La domanda deve essere compilata e trasmessa esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Informativo Fondi.RVE. **Piattaforma** https://www.regione.veneto.it/web/programmi-comunitari/sistemainformativofondirve **Allegati** È necessario allegare tutta la documentazione tecnica e amministrativa prevista dal bando. **Firma** Il file PDF generato dal sistema deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante dell'ente
Contatti	Per chiarimenti tecnici e amministrativi relativi alla presentazione della domanda: Ente: AVEPA – Area Gestione FESR Telefono: 049 7708711 E-mail: gestione.fesr@avepa.it PEC: protocollo@cert.avepa.it

La presente scheda ha lo scopo di fornire una sintesi del bando. Per accedere ai documenti ufficiali, gli unici che fanno fede, collegarsi al link presente nel riquadro "**Link al bando**"